

 Avfall Sør	Retningslinje om boenheter		
	Godkjent første gang: Styret i Avfall Sør Dato: 09.12.14	Revisjon godkjent av: Leder Plan og miljø Dato: 01.09.23	Administrativ retningslinje nr. 13

1. Hensikt

Hensikten med retningslinjen er å tydeliggjøre begrepet boenheter og lette saksbehandlingen som angår spørsmål om boenheter.

2. Definisjoner

I medhold av forurensningslovens § 30 er det fastsatt Forskrift for husholdningsavfall i Kristiansand og Vennesla datert 27.01.2021.

I forskriftens § 3 er det fastsatt en definisjon av hvem som er abonnent: «Med abonnent menes eier eller fester av registrert grunneiendom eller seksjonert del av slik eiendom med påstående bolig eller boenhet som er tilsluttet lovpålagt renovasjonsordning for husholdningsavfall.»

I forskriftens § 10 er det fastsatt følgende vedrørende avfallsgebyr/renovasjonsgebyr: «Abonnenter som er omfattet av denne forskriften skal betale avfallsgebyr i samsvar med gjeldende gebyrregulativ i den kommune hvor eiendommen er registrert.»

Det fremgår ytterligere av forskriftens § 2.5 at Avfall Sør kan utarbeide nærmere retningslinjer for gjennomføring av forskriftens bestemmelser.

Boenhet defineres på følgende måte:

Med boenhet menes selvstendig byggverk for beboelse, herunder:

- Bolig, herunder enebolig, rekkehus, flermannsbolig, leilighet, hybel og liknende
- Fritidseiendom
- Hytte
- Campingvogn

Med permanent byggverk menes bygg som gir mulighet for bruk, eller som har vært i bruk til beboelse i mer enn to måneder.

Med boenhet menes også enkelt beboelsesrom, rom i bokollektiv, eller tilsvarende boenhet som gir adgang til kjøkken eller annen innretning for matstell og med muligheter for hvile.

Et byggverk, f.eks. en enebolig, kan inneholde flere boenheter, typisk ved utleie til hybel/beboelsesrom.

Ved tvilstilfeller legges det blant annet vekt på følgende momenter:

- Boenheten er beboelig med mulighet for hvile og matstell
- Huseier har i annonse eller på annen måte opplyst at en eller flere boenheter er i bruk/benyttet, eller leies ut til boligformål.

Fastgebyret beregnes etter faste satser per boenhet.

Antall boenheter legges til grunn for pålegg om gebyr.

 Avfall Sør	Retningslinje om boenheter		
	Godkjent første gang: Styret i Avfall Sør Dato: 09.12.14	Revisjon godkjent av: Leder Plan og miljø Dato: 01.09.23	Administrativ retningslinje nr. 13

3. Boenheter og bygningstyper

Antall boenheter og bygningstype blir som utgangspunkt hentet fra Matrikkelen. Matrikkelen er Norges offisielle register over fast eiendom, herunder bygninger, boliger og adresser.

I Matrikkelen kan det også finnes virksomheter/andre typer bygg med en eller flere boenheter. Disse boenhetene vil kunne bli definert som husholdningsabonnenter etter forskriften og pålegges renovasjonsgebyr.

I enkelte tilfeller kan en boenhet være registrert i Matrikkelen, men ikke være godkjent av kommunen. Med hjemmel i Forurensningsloven vil slike boenheter bli pålagt renovasjonsgebyr dersom vilkårene ellers er oppfylt. Et slikt pålegg om renovasjonsgebyr medfører ikke en godkjenning av boenheten. Det er det kun kommunen som kan gi.

Bygg som er registrert uten boenhet, boliger som har uregistrerte boenheter, eller boliger som ikke er registrert i Matrikkelen kan bli befart av Avfall Sør. Bor det personer i bygget, defineres dette som en boenhet og som abonnent, og vedkommende pålegges renovasjonsgebyr.

4. Fritak for boenhet

Normalt gjøres det ikke unntak fra kravet om lovpålagt innsamling av husholdningsavfall. Dersom en abonnent likevel ønsker å søke om fritak for boenhet/ekstra boenhet, skal søknaden være skriftlig og begrunnet. Jfr. retningslinje nr. 8, Retningslinje for behandling av unntak og fritak.

5. Klageadgang

Klage over enkeltvedtak fattet i medhold av forskrift for husholdningsavfall i Kristiansand og Vennesla sendes Avfall Sør AS. Dersom klagen ikke tas til følge, skal den legges frem for en særskilt opprettet klagenemd.

6. Hjemmel for retningslinjen

Denne retningslinjen er utarbeidet i henhold til Forskrift for husholdningsavfall i Kristiansand og Vennesla, § 2.5.